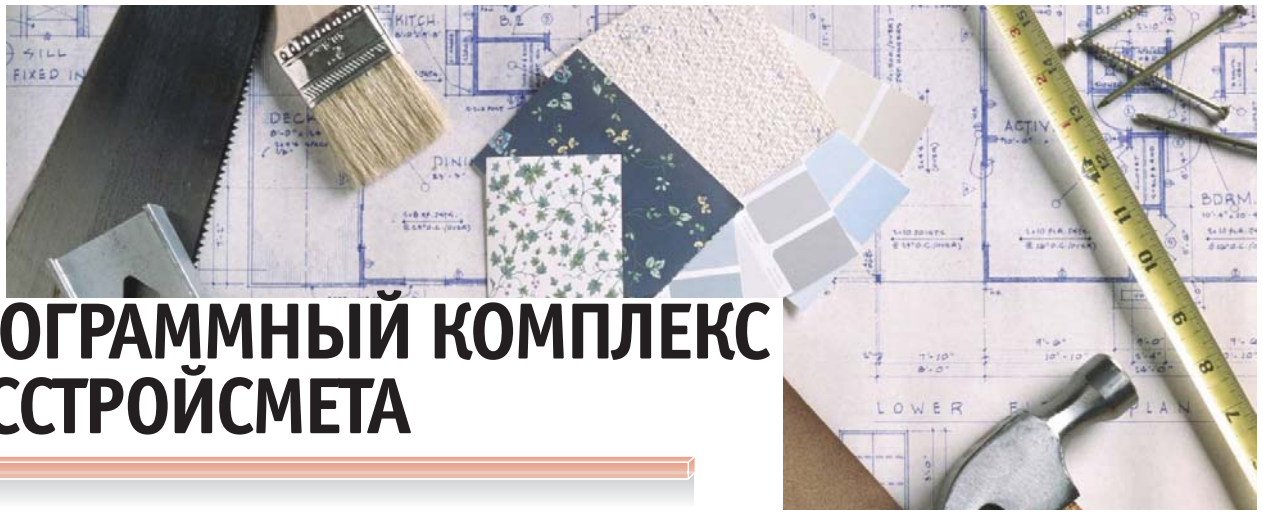


ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС ГОССТРОЙСМЕТА

В октябре 2012 года компания CSoft стала авторизированным дилером компании "Госстройсмета" и получила право на распространение программного комплекса ГОССТРОЙСМЕТА.

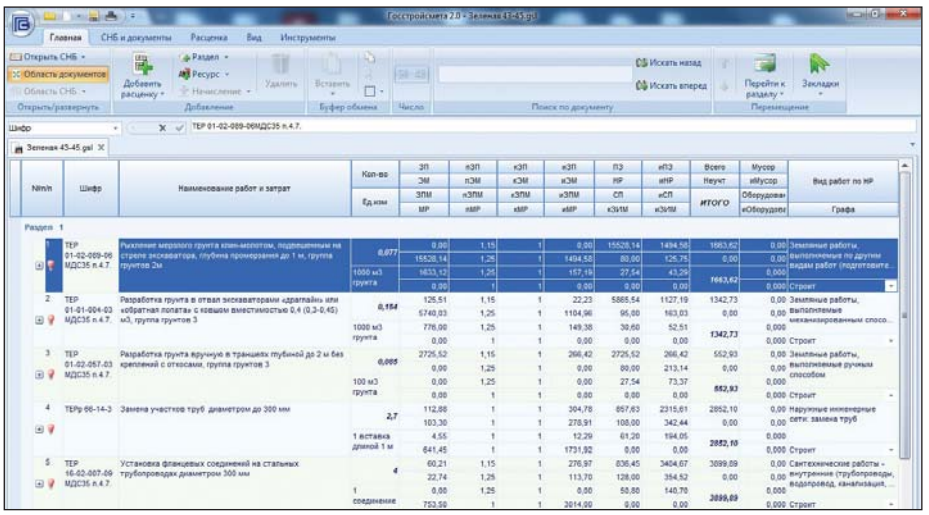
ГОССТРОЙСМЕТА – это программное обеспечение для автоматизации работ по составлению и экспертизе сметной документации, учету выполненных объемов работ и расчету потребности в материалах и механизмах для выполнения строительно-монтажных работ. ПК ГОССТРОЙСМЕТА предназначен для экспертных и контрольно-финансовых органов, федеральных, региональных и муниципальных заказчиков и инвесторов, строительных компаний, проектных организаций и рекомендован к использованию Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Росстрой) для проверки достоверности сметного раздела проектной документации и первичной учетной документации в строительстве (Письмо Росстроя № ВБ-1301/02 от 04.04.2008 г.).

Основные возможности ПК ГОССТРОЙСМЕТА

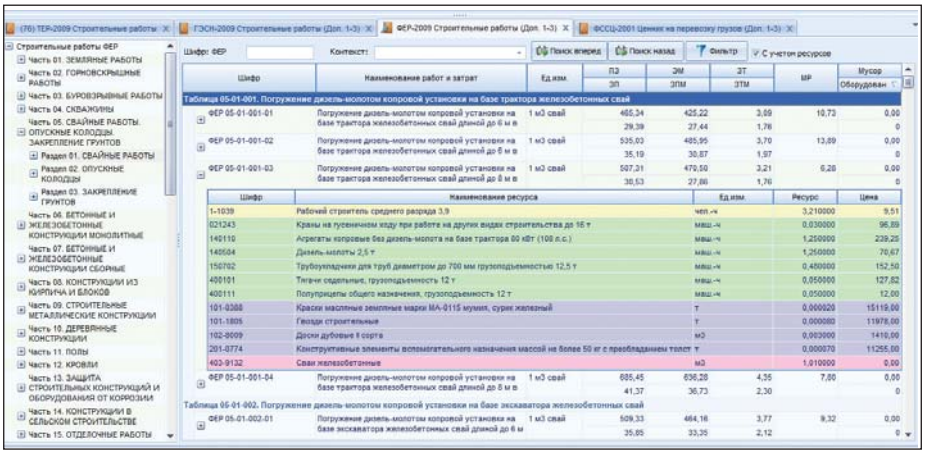
Рассмотрим основные возможности программного комплекса.

Создание смет

- Создание полного пакета функционально связанных документов, относящихся к одному проекту, включая чертежи, ведомости объемов и исходных данных.
- Создание объектных смет (ОС) и сводных сметных расчетов (ССР) с автоматическим распределением по видам затрат. Реализована возможность группового добавления документов в ОС и ССР из выбранной папки.
- Одновременный расчет неограниченного количества смет любой сложности базисно-индексным, ресурсно-индексным и ресурсным методами; использование при расчете индексов по видам работ, по каждой расценке, средних на СМР, средних по статьям затрат и каталогов текущих средних сметных цен на материалы и эксплуатацию машин и механизмов.
- Создание смет по разделам без ограничений, с получением стоимостей по разделам и общей по смете.
- Автоматическое получение суммарной стоимости неучтенных ресурсов, оборудования и возврата материалов.
- Ввод в расчет любых налогов, пошлин, договорных и тендерных коэффициентов, в том числе коэффициентов, характерных для специфики деятельности.
- Использование для расчета государственных элементных сметных норм на строительные работы (ГЭСН), федеральных единичных расценок (ФЕР) и территориальных единичных расценок (ТЕР) любого региона с возможностью привязки к ним индексов по видам работ и каталогов средних текущих сметных цен, разработанных региональными центрами ценообразования. Также можно использовать для расчета базу 1984 года и отраслевые сметные нормативы.
- Автоматический перевод смет, созданных базисно-индексным методом, в ресурсные сметы и обратно, а также смет, созданных с использованием ФЕР, в сметы с использованием ТЕР любого региона и с различными дополнениями.
- Автоматическая привязка: коэффициентов из технических частей сборников расценок, значений коэффициентов индексации, каталогов текущих средних сметных цен на материалы и эксплуатацию машин и меха-



Создание локальной сметы



Работа со сметно-нормативными базами

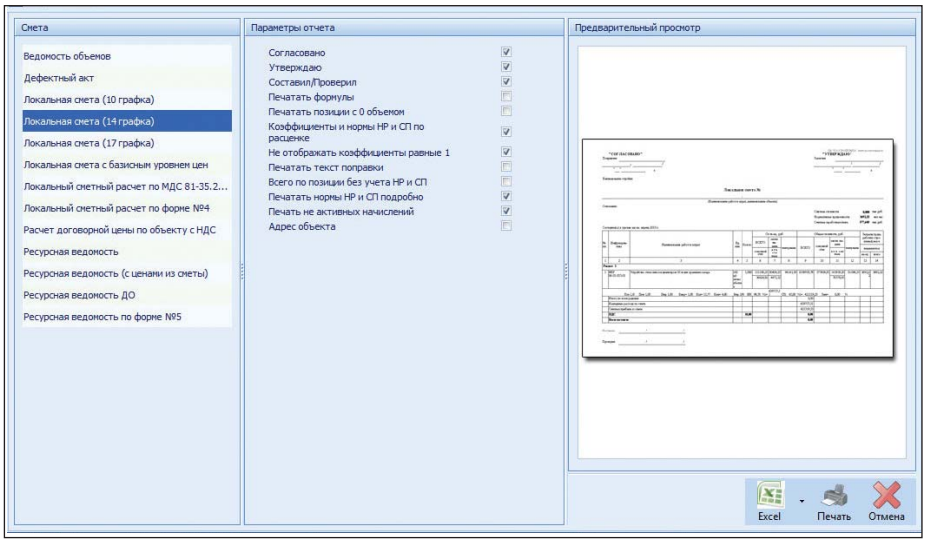
низмов, значений норм накладных расходов и сметной прибыли по видам работ или укрупненно.

Подготовка документов

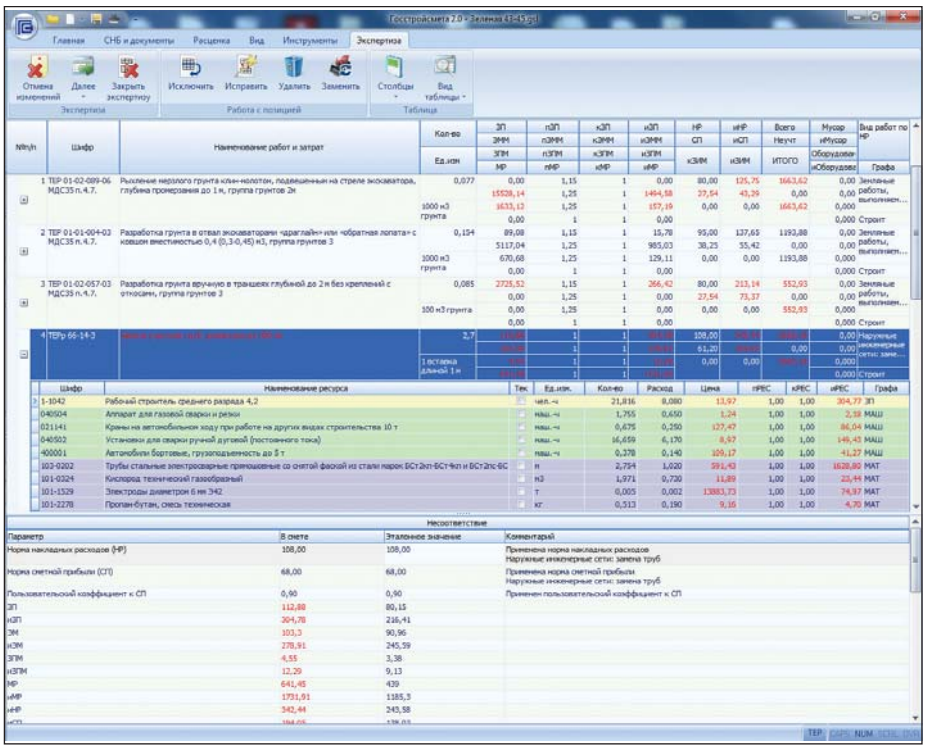
- Формирование внешнего вида документа в окне печати с помощью атрибутов параметров отчета, использование режима предварительного просмотра для контроля печатной формы документа или осуществление прямого экспорта печатной формы в Excel.
- Ведение накопительных ведомостей, ресурсных ведомостей, подготовка дефектных актов, расчет компенсаций по оплате труда, эксплуатации машин и механизмов, материальных ресурсов.
- Формирование актов выполненных работ как в процентном отношении от общей суммы сметы (возможно от остатка сметы), так и по фактически выполненным работам с контролем перевыполнения.
- Автоматическое формирование первичных учетных документов: КС-2, КС-3, М29, КС-6а.

Сервисные функции

- Поиск расценок, ресурсов или поправочных коэффициентов по шифру или по наименованию.
- Создание пользовательских шаблонов и их применение при создании новых локальных, объектных смет и сводных сметных расчетов.
- Автоматическое обновление программного комплекса и баз данных посредством сети Интернет.
- Функции интеграции с программой Autodesk Revit Architecture.
- Подключение электронного вестника ценообразования ФГУ ФЦЦС и его обновление через Интернет.



Создание формы отчета



Экспертиза

Экспертная оценка

- Проверка и экспертиза смет с автоматической выдачей протокола разногласий и экспертного заключения (согласно приказу Минрегиона №354 от 20.08.2009 г.) и возможностью самостоятельной настройки процедуры проверки.
- Сверка эталонной сметы (сметы заказчика) с измененной сметой (сметой подрядчика) с выдачей протокола несоответствия.

Редакции комплекса ГОССТРОЙСМЕТА

Возможности программного комплекса различаются в зависимости от редакции поставки.

Редакция СТРОИТЕЛЬ предназначена для физических лиц, практикующих сметчиков. Эта редакция позволяет формировать всю документацию, связанную с локальными сметными расчетами.

Редакция СТАНДАРТ предназначена для большинства строительных предприятий. Программа позволяет автоматизировать все процессы формирования учетной и сметной документации в строительстве.

Редакция ПРОФЕССИОНАЛ предназначена для организаций, которые реализуют весь комплекс строительно-монтажных работ, являются заказчиками или генеральными подрядчиками строительства.

Редакция ЭКСПЕРТ предназначена для контрольно-финансовых органов и органов экспертизы. Программа в этой редакции обеспечивает широкие возможности проведения автоматизированной проверки сметной документации. При использовании комплекса ГОССТРОЙСМЕТА ЭСКПЕРТ государственные органы обеспечиваются достоверными (эталонными) сметными нормативами без посредников (программа подключена к банку данных сметных нормативов в режиме online).

Комплект поставки

Поставка формируется из двух частей: комплекс ГОССТРОЙСМЕТА выбранной конфигурации (СТРОИТЕЛЬ, СТАНДАРТ, ПРОФЕССИОНАЛ, ЭКСПЕРТ) и, отдельно, сметно-нормативные базы и индексы. В прайс-листе представлены сметно-нормативные базы по всем субъектам Российской Федерации. Поставка комплектуется аппаратным ключом защиты. Опционально предусмотрен портативный вариант работы программы. При этом программа устанавливается на переносной носитель (в том числе на ключ Guardant с дополнительной флэш-памятью). Преимуществом работы портативной версии является возможность запуска программы сразу после подключения переносного носителя к компьютеру. Портативный вариант работы имеет ограничения: заданные настройки сохраняются только для текущего сеанса работы, отсутствует функционал интеграции с Revit (загрузка исходных данных) и с MS Project.

Сравнение функционала редакций

	СТРОИТЕЛЬ	СТАНДАРТ	ПРОФЕССИОНАЛ	ЭКСПЕРТ
Формы				
Локальные сметы (базисно-индексный и ресурсный методы)	+	+	+	-
Локальные многораздельные сметы	+	+	+	-
Объектные сметные расчеты	-	+	+	-
Сводный сметный расчет	-	+	+	-
Акт выполненных работ КС-2	+	+	+	-
Справка о стоимости выполненных работ КС-3	+	+	+	-
Дефектная ведомость	+	+	+	-
Накопительные ведомости КС-6, КС-6а	+	+	+	-
Ресурсная ведомость	+	+	+	-
Форма списания материалов М-29	+	+	+	-
Компенсация	-	+	+	-
Формы работы с ТСН	-	-	+	-
Функции экспертизы смет				
Упрощенная проверка смет (подсветка ошибочных позиций сметы, "лампочка")	+	+	+	+
Проверка смет с выдачей перечня несоответствий нормативной базе	-	+	+	+
Экспертиза смет с выдачей заключения	-	-	+	+
Справочник типовых заключений	-	-	-	+
Экспертиза смет, сделанных в других программах	-	-	+	+
Проверка объемов работ (при наличии модуля работы с чертежами)	+	+	+	+
Дополнительные инструменты				
Контроль конечного результата сметы в реальном времени	+	+	+	-
Привязка поправок из технических частей и общей нормативной документации к шифру расценки	+	+	+	-
Автоматическое начисление норм НР и СП по расценкам и видам работ	+	+	+	-
Применение пользовательских коэффициентов	+	+	+	-
Справочник формул объема	+	+	+	+
Мультиконвертер	+	+	+	+
Встроенная справка	+	+	+	+
Встроенный в программный комплекс краткий интерактивный обучающий видеокурс (устанавливается отдельно по выбору пользователя)	+	+	+	+
Подключаемые модули, опции, базы				
"Калькулятор объемов": модуль определения объемов по чертежам	+	+	+	+
Электронные вестники ценообразования (федеральный и региональные)	+	+	+	+
Подключение дополнительных сметно-нормативных баз, индексов, каталогов	+	+	+	+
Форматы обмена				
Универсальный формат обмена EstML (загрузка-выгрузка)	+	+	+	+
Сохранение документов в форматах Word, Excel, HTML, PGF, JPEG, OpenOffice	+	+	+	+
Загрузка смет из других программ (Гранд, SmetaRu, Гектор, Винсмета, Аверс, Багира и др.)	+	+	+	+
ARPS 1.0	+	+	+	+
Сервисные возможности				
Обновление программы, нормативных баз и методических документов через Интернет	+	+	+	+
Обновление с CD-ROM	+	+	+	+
Использование двухмониторного режима работы программы	+	+	+	+
Переключение на формы таблиц, аналогичных другим сметным программам	+	+	+	+
Создание пользовательских видов таблиц	-	-	+	-
Возможность настройки интерфейса программного комплекса "под пользователя"	+	+	+	+

Появление программного обеспечения ГОССТРОЙСМЕТА в пакете предложений компании CSoft расширило круг решаемых задач архитектурно-строительного направления. К программам для проектирования и проведения инженерных расчетов добавился мощный инструмент автоматизированного составления и экспертизы сметной документации.

Более подробную информацию о программе можно посмотреть на сайте *www.csoft.ru*.

Илья Шустиков
CSoft
Тел.: (495) 913-2222
E-mail: shustikov@csoft.ru