

НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ PLANTRACER

С начала XXI века программный продукт PlanTracer занял лидирующие позиции на рынке программного обеспечения для технической инвентаризации. Уникальные алгоритмы программы по созданию графической объектной модели поэтажного плана позволили в несколько раз повысить эффективность работы техника-инвентаризатора. PlanTracer вошел в список лучших мировых разработок в области САПР, составляемый аналитическим журналом "CADENCE Magazine" (США), и удостоен титула "Editor's Choice Award". С тех пор разработчик, компания CSoft Development, выпустил несколько версий PlanTracer, отвечающих современным требованиям технической инвентаризации. За десять лет коммерческой эксплуатации PlanTracer был успешно внедрен в сотнях организаций — как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами. Этот список не ограничивается только целевой для PlanTracer структурой БТИ. Пользователями графического редактора стали многие организации,

занимающиеся строительством и эксплуатацией зданий и сооружений. Специальные функции работы с поэтажными планами, реализованные в PlanTracer, позволили вносить изменения в отсканированные поэтажные планы, быстро создавать новые объектные модели этажей, использовать данные с графики для передачи в сторонние приложения, получать статистику, подготавливать отчетные документы и многое другое. Простота и эффективность работы были по достоинству оценены специалистами в различных областях проектирования.

С развитием в нашей стране единого государственного кадастра недвижимости изменились и требования к программному обеспечению. Расширяя возможности программы, CSoft Development готовит к выпуску в 2012 году новое поколение PlanTracer. Новая модификация программы — это не просто профессиональный графический редактор, а серия программ, ориентированная на автоматизацию технической инвентаризации и кадастровой деятельности.

Графический редактор PlanTracer SL

В новую версию графического редактора внесены ряд существенных изменений. Добавились новые команды и инструменты, позволяющие эффективно создавать графические части новых видов документов — технические планы.

Много новых возможностей появилось и в модуле подготовки плана к печати. Пользователи предыдущих версий PlanTracer по достоинству оценят удобство этой команды, позволяющей за короткое время подготовить к печати оформленные графические разделы. Теперь она предоставляет следующие возможности:

- настройка представления отображения элементов из модельного пространства в пространстве листа для печати;
- автоматическая и интерактивная разбивка на листы;
- настраиваемое заполнение угловых штампов;
- оптимальная раскладка листов при печати на широкоформатном оборудовании;

Таблица 1

	PlanTracer SL 5.0	PlanTracer SL 6.0	AutoCAD 2012
Открытие документа	47 сек. с потерей примерно 4 тыс. элементов	12 сек.	10 сек.
Регенерация	10 сек.	6 сек.	3 сек.
Выбор всех объектов	>5 мин.	25 сек.	20 сек.

планов помещений, зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства. Формы технических планов реализованы в PlanTracer в соответствии с приказами Минэкономразвития РФ об утверждении форм технических планов объектов и требованиями к их подготовке.

Благодаря развитию функционала PlanTracer теперь уже нельзя классифицировать просто как редактор поэтажных и ситуационных планов. Начиная с шестой версии он представляет собой программный комплекс, в состав которого входит как усовершенствованный графический редактор, так и ряд сервисных модулей для ведения различного рода реестров, универсального генератора отчетов, интерфейсов взаимодействия со сторонними приложениями для передачи данных.

Формирование графической части

Специализированные команды и опции позволяют проектировщику быстро нарисовать поэтажные планы (здания, помещения) и координированные планы зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, планы земельного участка.

В зависимости от исходных данных пользователь может выбрать подходящий алгоритм создания плана:

- создание плана с помощью объектных элементов — в процессе проектирования используется параметрическое взаимодействие объектов, автоматически формируются семантические свойства объектов;
- импорт координат точек из текстового файла, полученного в результате полевых измерений — этот способ позволяет автоматически создавать точечные объекты на плане, назначать тип и свойства на основании описания точки в файле;

■ автоматическое формирование элементов оформления: таблицы УГО, схемы совмещения листов, указателя направления и дальнейшее размещение их в ручном и автоматическом режимах.

И это далеко не полный перечень изменений в программе по работе с печатью.

Многое было сделано и для повышения производительности, оптимизации скорости загрузки и обработки данных. В предыдущих версиях открытие и редактирование документа с большим количеством объектов вызывало существенные затруднения. В новой версии работа с такими файлами не вызывает проблем. В таблице 1 приведена небольшая статистика по скорости загрузки, селекции и регенерации модели. В качестве примера был выбран файл *.dwg, содержащий 160 тысяч объектов.

Вот параметры компьютера, на котором производилось тестирование:

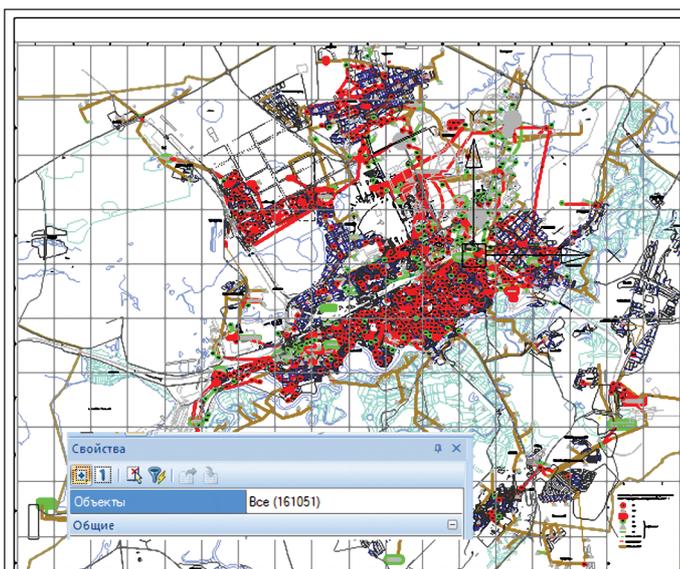
- ОС: Microsoft Windows 7 Professional;
- Процессор: Intel® Core™ i5-2540M CPU @ 2.60GHz, 2601 МГц, 2 ядра;
- NVIDIA Quadro 1000 M;
- Оперативная память (RAM): 4,00 Гб.

В новой версии PlanTracer реализована прямая поддержка формата *.dwg. Первые три версии программы PlanTracer и PlanTracer Pro выпускались только в виде ARX-приложений под AutoCAD. Это существенно повышало стоимость решения для проектировщика, так как для работы необходимо было иметь полную версию AutoCAD в качестве платформы. Модификации PlanTracer SL 3.5 и PlanTracer SL 5.0 являлись самостоятельными приложениями, не требующими AutoCAD для работы. Но эти версии программы имели свой уникальный формат файлов *.cws, что затрудняло обмен информацией со смежными организациями. Использование новой версии PlanTracer позволяет сохранять объектную модель плана в формате *.dwg и открывать файлы в dwg-ориентированных приложениях без потери данных. Реализована полная поддержка открытия документов CWS предыдущих версий без потери данных.

Технические планы

Для работы кадастрового инженера в программе был реализован отдельный комплекс команд, позволяющий автоматизировать создание полного комплекса документов технических

планов



Ситуационный план

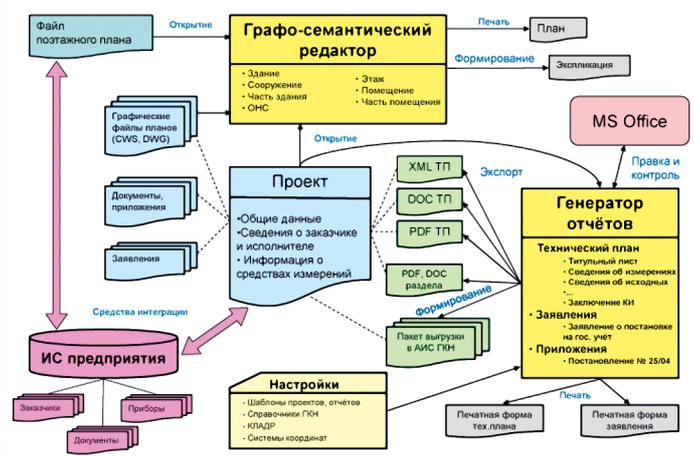


Схема потоков данных в PlanTracer SL 6.0



- импорт графики из сторонних приложений — этот метод обеспечивает возможность не только отображать графические элементы на плане, но и впоследствии конвертировать загруженную примитивную графику в объекты плана с назначением соответствующих свойств;
- работа со сканированными изображениями позволяет не только вставлять картинку в качестве подложки, но и редактировать изображение с использованием профессиональных растровых инструментов.

Формирование текстовой части

Для формирования текстовой части плана в программе реализованы различные формы ввода данных:

- ввод исходных данных в свойства проекта (реквизиты кадастрового инженера и заказчика, средств измерений и т.д.) с использованием справочников и реестров;
- ввод и редактирование данных объектов плана с использованием справочников и реестров;
- заполнение адреса (описание местоположения) с использованием КЛАДР;

- автоматический перенос данных об объекте недвижимости из графической части.

Генерация выходных документов

С помощью модуля программы Генератор отчетов автоматически формируются как печатные формы выходных документов (с использованием Microsoft Office Word), так и пакет необходимых электронных документов. Графические разделы, выполненные в форматах А4 и А3, внедряются непосредственно в документ MS Word, что позволяет получить результат в одном файле. Готовые документы можно просмотреть перед печатью или формированием пакета в окне предварительного просмотра, а также при необходимости откорректировать, запустив команду редактирования.

Проверка пакета документов

Проверка соответствия пакета электронных документов формальным требованиям Росреестра выполняется в автоматическом режиме. При наличии ошибок создается протокол с подробным описанием проблем.

Работа с реестрами

В PlanTracer реализована возможность ведения реестров данных заказчиков, оборудования, объектов кадастрового учета и других требуемых для выпуска технических планов данных, что избавляет пользователя от необходимости повторного ввода информации. При интеграции PlanTracer в существующие информационные системы предприятия обеспечивается прямой доступ к хранящейся там информации этого типа, позволяющий вводить данные в формы технических планов напрямую из внешних информационных систем.

В последующих статьях мы подробнее проанализируем функционал новой версии PlanTracer, разберем методику создания различных видов технических планов, рассмотрим новые команды и инструменты, добавленные в PlanTracer v.6.

*Илья Шустиков,
Светлана Коробкова
CSoft
Тел.: (495) 913-2222
E-mail: shustikov@csoft.ru,
korobkova@csoft.ru*



Océ ColorWave™ 600

Высокотехнологичный и экономично выгодный широкоформатный цветной принтер формата А0

Нет запаха,
эмиссии озона,
загрязнения от тонера
и чернил, загрязнения
окружающей среды



www.oce.ru

Официальный поставщик:

www.csoft.ru

(495) 913-22-22



5x5: RasterDesk Pro 10 или Spotlight Pro 10 со скидкой 50%!

Компания **CSoft Development** объявляет о продлении действия специальной программы для популярной серии гибридных графических редакторов **Raster Arts**.

При одновременной покупке пяти сетевых версий **RasterDesk Pro 10** или **Spotlight Pro 10** стоимость такого комплекта составит

245 000 рублей.

Условия акции:

- скидка предоставляется только при одновременной покупке пяти сетевых версий RasterDesk Pro 10 или Spotlight Pro 10;
- предложение действительно и в случае, когда пять сетевых версий приобретаются в дополнение к уже существующим рабочим местам;
- условия акции не суммируются с условиями других спецпредложений;
- компания CSoft Development оставляет за собой право на изменение условий данного предложения.

CSoft
группа компаний

Москва, 121351,
Молодогвардейская ул., д. 46, корп. 2
Тел.: (495) 913-2222, факс: (495) 913-2221
Internet: www.csoft.ru E-mail: sales@csoft.ru

Владивосток 8-800-555-0711
Волгоград (8442) 26-6655
Воронеж (4732) 39-3050
Днепропетровск 38 (056) 371-1090
Екатеринбург (343) 237-1812
Иваново (4932) 33-3698
Казань (843) 570-5431
Калининград (4012) 93-2000
Краснодар (861) 254-2156
Нижний Новгород (831) 430-9025

Новосибирск (383) 362-0444
Омск (3812) 31-0210
Оренбург (3532) 77-3760
Пермь (342) 235-2585
Ростов-на-Дону (863) 206-1212
Самара (846) 373-8130
Санкт-Петербург (812) 496-6929
Тюмень (3452) 75-7801
Хабаровск 8-800-555-0711
Челябинск (351) 246-1812
Ярославль (4852) 42-7044